

# 上海市物业管理行业协会

沪物协[2022] 45号

## 上海市物业管理行业协会关于表彰2022年度疫情防控 先进单位、先进团队和优秀个人的决定

各代表处、各会员单位：

今年以来，在本市严峻复杂的抗疫斗争中，本市物业行业广大从业人员在各级党组织的团结带领下，全力以赴、主动担当、迎难而上、众志成城，通过夜以继日的奋战，付出了艰苦卓绝的努力，为打赢大上海保卫战作出了积极贡献，涌现出了一大批事迹突出的先进单位、先进团队和优秀个人。为了表彰先进，大力弘扬“辛苦我一人，幸福千万家”的行业精神，上海市物业管理行业协会组织开展了2022年度疫情防控先进单位、先进团队和优秀个人的评选活动。

本次评选活动，经各物业企业推荐申报，协会各代表处初审，协会秘书处终审，现决定：授予上实服务等50家企业“2022年度疫情防控先进单位”荣誉称号；授予上海一建投资发展有限公司陆海军宝杨路健康驿站团队等100个团队“2022年度疫情防控先进团队”荣誉称号；授予丁晓俊等200名同志“2022年度疫情防控优秀个人”荣誉称号。

## 一、2022 年度疫情防控先进单位（共 50 个）

（按企业笔划排序）

上实服务

上海万科物业服务服务有限公司

上海上安物业管理有限公司

上海上房物业服务股份有限公司

上海中企物业管理有限公司

上海中环陆家嘴物业管理有限公司

上海中建东孚物业管理有限公司

上海中星集团申城物业有限公司

上海古北物业管理有限公司

上海东湖物业管理有限公司

上海生乐物业管理有限公司

上海汇成物业有限公司

上海汇虹物业管理有限公司

上海永升物业管理有限公司

上海吉晨卫生后勤服务管理有限公司

上海百联物业管理有限公司

上海光明生活服务集团有限公司

上海延吉物业管理有限公司

上海安必盛物业管理有阴公司

上海农工商旺都物业管理有限公司

上海闵房物业管理有限公司  
上海陆家嘴物业管理有限公司  
上海松开物业管理有限公司  
上海金地物业服务服务有限公司  
上海泗房物业发展有限公司  
上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司  
上海诚信中宁物业服务服务有限公司  
上海南发物业管理有限公司  
上海威斯特物业经营有限公司  
上海虹房（集团）有限公司  
上海科瑞物业管理发展有限公司  
上海复欣物业管理发展有限公司  
上海复瑞物业管理有限公司  
上海前卫投资管理有限公司  
上海徐房房屋维急修中心  
上海航效物业管理有限公司  
上海益中巨泰（集团）股份有限公司  
上海浦江物业有限公司  
上海海鸿福船物业管理有限公司  
上海海港新城物业服务服务有限公司  
上海锐翔上房物业管理有限公司  
上海强生物业有限公司

上海新长宁集团仙霞物业有限公司  
上海新市北企业管理服务有限公司  
上海新张江物业管理有限公司  
上海嘉隆物业管理有限公司  
上海德律风置业有限公司  
华侨城物业（集团）有限公司上海分公司  
城智生活（上海）物业管理服务有限公司  
第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司

## 二、2022 年度疫情防控先进团队（共 100 个）

（按企业笔划排序）

上海一建投资发展有限公司陆海军宝杨路健康驿站团队  
上海九海金狮物业管理有限公司久事复兴大厦管理处办  
公室  
上海万杰环境管理服务有限公司上海万杰党员突击队  
上海万科物业服务服务有限公司万科优诗美地、魅力之城  
上海上实物业管理有限公司新虹桥国际医学中心物业管  
理处  
上海卫事康卫生管理服务有限公司卫事康驻金山公卫团队  
上海中远物业管理发展有限公司中远物业绿洲康城物业  
管理处  
上海中海物业管理有限公司海华花园管理处

上海贝成物业发展（集团）有限公司嘉怡坊物业服务中心

上海仁恒物业管理有限公司耀华一期方舱

上海东方大学城物业管理有限公司复旦大学邯郸校区物  
业管理中心

上海东渡物业管理有限责任公司东渡国际企业中心物业  
服务中心

上海申能物业管理有限公司临港公租房服务团队

上海申勤物业管理服务有限公司项目集约化方舱服务团队

上海生乐物业管理有限公司健康医学院管理服务部

上海用为物业管理有限公司南郊美墅

上海汇成物业有限公司公共卫生中心物业服务团队

上海汇虹物业管理有限公司南丹小区物业管理处

上海永升物业管理有限公司恒基旭辉中心（住宅）

上海永绿置业有限公司嘉定第一分公司绿地新江桥城 299 弄

上海吉和物业管理服务有限公司驻崇明区传染病医院项  
目团队

上海吉晨卫生后勤服务管理有限公司吉晨世博方舱团队

上海地矿物业管理有限公司机关服务中心

上海西部企业集团房屋维修有限公司普陀区房屋维修应  
急中心、普陀区 962121 物业服务呼叫中心

上海同进物业服务有限公司中环滨江

上海同康物业管理有限公司仁慧苑公租房

上海乔爱物业管理有限公司乔爱庄园物业服务团队

上海延吉物业管理有限公司中国（上海）创业者公共实训  
基地物业管理处

上海华仕物业管理有限公司海通事业部

上海华鑫物业管理顾问有限公司广汇花苑项目处

上海仰宏物业管理有限公司新区市场监管局大楼

上海安荣物业管理服务有限公司宝华现代城

上海阳光工联物业管理有限公司水仙苑小区项目处

上海阳光投资（集团）物业管理有限公司阳光名苑管理处

上海阳厦物业管理有限公司上理小区

上海闵碧物业管理有限公司马桥中西街物业管理处

上海汽车工业物业管理有限公司上汽物业周家嘴路人才公寓  
团队

上海宏阳物业有限公司虹叶茗园管理处

上海良友物业管理有限公司大居张弄富苑管理处

上海陆家嘴物业管理有限公司新博管理中心

上海致诚置业有限公司松江区房屋维修应急中心致诚分  
中心

上海现代建筑设计集团物业管理有限公司现代大厦疫情  
防控突击队

上海松开物业管理有限公司松江区房屋维修应急中心松  
开分中心

上海明达物业服务有限公司城南新村物业服务团队

上海佳灵杰物业管理有限公司彩虹湾防疫突击队

上海佳信物业管理有限公司西环三、四村

上海欣茂物业管理有限公司欣益养老院物业团队

上海金外滩集团房屋维修应急管理集团有限公司黄浦区（北部）

962121 物业服务呼叫中心

上海宝灵物业管理有限公司友谊路街道方舱隔离后勤保障队

上海柏悦物业服务有限公司远东宏信广场

上海星卓物业管理有限公司 688 广场物业管理中心

上海虹桥经济技术开发区物业经营管理有限公司国家会展中心方舱志愿者团队

上海科瑞物业管理发展有限公司世纪同乐管理处

上海复医天健医疗服务产业股份有限公司公卫中心营运点

上海复欣物业管理发展有限公司黄浦区疾控中心管理处

上海复瑞物业管理有限公司润扬名邸隔离转运点

上海保利物业酒店管理集团有限公司保利广场分公司保利绿地广场项目秩序维护部

上海亭新物业发展有限公司亭新物业驻健康产业园备勤组

上海前卫投资管理有限公司橘庐路市长兴岛开发建设管理委员会物业团队

上海泰发物业管理有限公司泰发疫情防控队

上海振新物业管理有限公司海玥沁庭客服中心  
上海紫泰物业管理有限公司广南星园物业管理处  
上海晟新物业经营管理有限公司半淞园综合楼物业管理处  
上海徐汇区房地产职业技术培训学校徐房职校先锋队  
上海殷行物业管理有限公司杨浦区房屋应急维修中心殷  
行分中心  
上海高地物业管理有限公司中环天地  
上海高建物业有限公司乐山综合小区物业管理处  
上海浦江物业有限公司码头客运服务项目管理处  
上海海运物业管理有限公司航运科研大厦  
上海海尚物业管理有限公司悦丰新苑疫情防控队  
上海悦佳物业管理有限公司永兴商务广场管理处  
上海捷艾尔物业管理有限公司蓬莱家园物业管理处  
上海营巢物业管理有限公司凤创谷管理处  
上海梅龙镇广场有限公司上海梅龙镇广场有限公司物业部  
上海曹杨物业有限公司长风管理处  
上海博嘉物业管理有限公司元丰天山花园物业管理处  
上海朝海物业管理有限公司朝海防疫突击队  
上海惠乐物业有限公司东润舒庭管理服务处  
上海景瑞物业管理有限公司公司创世纪滨河花园  
上海富宁物业管理有限公司金利公寓管理处  
上海锦宾物业管理有限公司新城机关食堂点心组

上海新长宁集团仙霞物业管理有限公司天山怡景苑物业管理处团队

上海新长宁集团新华物业管理有限公司新华物业党团员防疫突击队

上海新长宁集团新程物业管理有限公司新程物业售后房小区抗议突击队

上海新世纪房产服务有限公司临港沧海路方舱医院管理团队（市级方舱）

上海源灵物业管理有限公司淞南五六村管理处

上海嘉朱物业管理有限公司天华管理处

上海嘉城物业管理有限公司嘉城物业城中服务处

上海漕河泾开发区物业管理有限公司临港方舱医院志愿者团队

上海赛夫保安服务有限公司铂金华府服务团队

上海德律风置业有限公司川北街道项目部

上海鑫铭物业管理有限公司金铭新水岸都市苑物业管理中心

广州星河湾物业管理服务有限公司上海分公司浦东星河湾中舰物业管理（上海）有限公司秀景苑管理处

申杰环境发展（上海）有限公司申杰物业抗疫先锋队

华发物业服务服务有限公司上海分公司华发四季物业服务中心

保利物业服务股份有限公司上海分公司保利叶之林项目

狮城怡安（上海）物业管理股份有限公司轨道交通事业部  
振南物业区域管理中心临沂第二区域管理处  
葛洲坝物业管理有限公司上海分公司玉兰花园项目

### 三、2022 年度疫情防控优秀个人（共 200 名）

（按姓氏笔划排序）

丁晓俊	上海乐道物业管理有限公司
丁维金	上海上实物业管理有限公司
丁 斌	上海富宁物业管理有限公司
王广献	上海通诺保安服务有限公司
王 飞	上海宇东物业管理有限公司
王长锦	上海车城物业管理有限公司
王双强	上海国际汽车城物业管理有限公司
王延明	上海华仕物业管理有限公司
王兆东	上海真如物业有限公司
王 闯	华而萌泰物业管理（上海）有限公司
王君兰	上海阳光投资（集团）物业管理有限公司
王国文	上海金外滩集团房屋维修应急管理有限公司
王佳燕	上海虹房（集团）有限公司
王顺兰	上海金玉兰物业管理有限公司
王 洁	上海高地物业管理有限公司
王 峰	上海嘉隆物业管理有限公司

王 琪	上海东方航空物业有限公司
毛飞龙	上海德聪物业管理有限公司
方智勇	狮城怡安（上海）物业管理股份有限公司
尹荣华	上海爱心物业有限公司
孔宪涛	上海畅铭保安集团服务有限公司
石传亮	上海兴宇物业管理有限公司
石启山	上海绿地物业服务服务有限公司
石金南	上海源恺物业管理有限公司
叶振宇	上海德英物业管理有限公司
叶蓓静	上海新金桥物业经营管理有限公司
叶 磊	上海东湖物业管理有限公司
代廷朝	上海三湘物业服务服务有限公司
代庆梅	上海万杰环境管理服务服务有限公司
冯利资	上海申松物业管理有限公司
毕建芳	上海鑫洪物业管理有限公司
吕 东	上海长风生态商务区物业经营管理有限公司
朱业满	上海中鑫物业管理有限公司
朱明华	上海衡复物业有限公司
朱建青	上海嘉城物业管理有限公司
朱 萍	上海茸盛物业管理有限公司
乔文龙	上海千亿物业有限公司
乔 豪	上海浦东东诚物业管理有限公司

刘少平	华发物业服务服务有限公司上海分公司
刘红珍	上海沙田物业管理有限公司
刘麦连	上海协沁物业管理有限公司
刘 勋	上海静安置业物业管理有限公司
刘恩岭	上海意晟物业管理有限公司
刘家琛	上海招商局物业管理有限公司
刘 辉	上海俊虹物业管理有限公司
刘新梅	上海脉动物业服务服务有限公司
刘 赟	上海汽车工业物业有限公司
闫骁坤	上海新长宁集团天山物业有限公司
江孙剑峰	中信泰富（上海）物业管理有限公司
汤 钧	上海磊成物业管理有限公司
许 旻	上海上房物业服务股份有限公司
许学好	上海瑞永物华物业管理有限公司
孙心茹	润加物业服务（上海）有限公司
孙传广	上海北方物业管理有限公司
孙红梅	上海悦华物业管理有限公司
孙琳琳	上海古北物业管理有限公司
孙新初	上海良宇物业管理有限公司
孙 震	上海焯高物业服务服务有限公司
严袁彬	上海泗房物业发展有限公司
李 民	上海中远物业管理发展有限公司

李月红	保利城市建设服务有限公司
李冬阳	泛海物业管理有限公司上海分公司
李 闯	上海光明生活服务集团有限公司
李 兴	上海新桃源物业管理有限公司
李忠伟	上海瑞创物业管理有限公司
李威武	上海悦佳物业管理有限公司
李 俊	上海徐房物业有限公司
李俊琪	上海谷天物业管理有限公司
李振雄	上海中心大厦置业管理有限公司
李 姬	第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司
李 强	上海农工商旺都物业管理有限公司
杨庆健	上海登丰物业管理有限公司
杨志连	上海乐居物业管理有限公司
杨 威	大华集团上海物业管理有限公司
杨 顺	上海鑫源物业经营管理有限公司
杨晓莉	中航物业管理有限公司上海分公司
杨 瑛	上海双泉物业管理有限公司
杨 熙	上海贝成物业发展（集团）有限公司
杨耀荣	上海凯晨物业管理有限公司
豆志权	上海奉缘物业服务有限公司
吴 萍	上海民盈城投物业管理有限公司
吴景放	上海宏苑物业管理经营有限公司

吴皓	上海新世纪房产服务有限公司
何小敏	上海园翼物业管理有限公司
何庆庆	上海崇明房屋物业服务服务有限公司
余军海	上海外滩物业有限公司
沙思嘉	上海进华物业服务集团有限公司
沈千根	上海青浦青房物业管理有限公司
沈红碧	上海育秀物业管理有限公司
沈建元	上海临南物业经营管理有限公司
宋传虎	上海惠乐物业有限公司
张文中	浙江华夏物业管理有限公司上海展鹏物业管理分公司
张叶挺	上海盛高物业服务有限公司
张立震	华侨城物业（集团）有限公司上海分公司
张吉凤	上海恒润物业管理有限公司
张伟	上海景瑞物业管理有限公司
张伟	上海仁恒物业管理有限公司
张军华	上海临港新城物业管理有限公司
张丽	上海芸绮物业管理有限公司
张欧	上海海运物业管理有限公司
张治国	上海杨行物业管理有限公司
张胜利	上海国顺物业管理有限公司
张振	上海永理置业管理有限公司
张桦	上海上勤物业管理有限公司

张寄托	上海科技京城管理发展有限公司
张博翰	金茂（上海）物业服务有限公司
张舒贇	上海地铁物业管理有限公司
张雷强	上海上坤物业管理有限公司
张 磊	上海佳信物业管理有限公司
张燕蓉	上海明华智慧城市运营管理有限公司
张 臻	上海德一置行物业管理有限公司
陆惠华	上海欣周逸浦物业管理有限公司
陆智慧	上海平凉物业管理有限公司
陆 燕	上海新寓物业管理有限公司
陈 抗	上海铭弘物业管理有限公司
<span style="border: 1px solid black;">陈利铭</span>	港联不动产服务（上海）有限公司
陈明容	上海新长宁慧生活科技有限公司
陈岳明	上海孚瑞昶城物业管理有限公司
陈建军	上海一建投资发展有限公司
邵光鹏	上海华府天地物业管理有限公司
邵梦雪	苏州远择品唯物业管理有限公司上海分公司
范细琴	上海中山物业有限公司
林卫栋	上海九海金狮物业管理有限公司
侍书浩	上海明达物业服务有限公司
金叶军	上海新巷物业发展有限公司
周匡凤	上海新青浦物业管理有限公司

周建明	上海杨房物业管理有限公司
周彦	上海沪西物业有限公司
郑加友	上海源灵物业管理有限公司
赵志刚	上海宝房（集团）大楼物业管理有限公司
赵春福	上海聚悦资产管理有限公司
赵娅	上海紫泰物业管理有限公司
赵蒙	福建省中庚物业管理有限公司上海分公司
胡卫红	上海万拓物业服务服务有限公司
胡玉东	上海同涑物业管理有限公司
胡秀芝	上海海存物业管理有限公司
胡洪平	上海兴桥盛物业有限公司
施萍	上海锦宾物业管理有限公司
闻彦明	上海海港新城物业服务服务有限公司
姜红英	上海亭东物业管理有限公司
官洁	怡家园（厦门）物业管理有限公司上海分公司
姚立军	上海现代建筑设计集团物业管理有限公司
姚红	上海菊园物业管理有限公司
姚红	上海同进物业服务服务有限公司
姚晔	上海强生物业有限公司
姚恩捷	上海世博会有限公司
姚增应	上海卫事康卫生管理服务有限公司
贾兰兰	上海海尚物业管理有限公司

顾 宏	上海众歆物业管理有限公司
顾 勇	上海锐翔上房物业管理有限公司
顾蔚平	上海地矿物业管理有限公司
钱桢达	上海朱行物业发展有限公司
徐文信	上海西部企业集团房屋维修有限公司
徐 刚	上海文化银湾物业管理有限公司
徐佩佩	上海海鸿福船物业管理有限公司
徐真帅	上海大至物业管理有限公司
徐留妹	上海申勤物业管理服务有限公司
高修振	上海中海物业管理有限公司
郭 云	上海路劲物业管理有限公司
郭璟婷	上海欣赛物业管理服务有限公司
唐后祥	上海浦东华油实业有限责任公司阳光物业管理分公司
诸 顺	上海奥菲思房产经营管理有限公司
陶西伟	上海虹桥经济技术开发区物业经营管理有限公司
黄立明	上海闵房物业有限公司
黄秋萍	上海重望物业管理服务有限公司
黄海栋	上海新长宁集团大楼物业有限公司
黄鸿根	上海恒联物业有限公司
黄雅珍	上海路利物业管理有限公司
黄群燕	上海宸际物业管理有限公司
黄鑫炜	上海郝威物业管理有限公司

曹 君	临客嘉物业管理(上海)有限公司
戚伟军	上海中星集团申城物业有限公司
龚云云	融创物业服务集团有限公司上海分公司
崔学良	南都物业服务集团股份有限公司上海分公司
章祥友	上海智仕物业管理有限公司
屠力峰	城智生活(上海)物业管理服务有限公司
彭东平	上海世浩物业管理有限公司
董恩超	上海普陀物业有限公司
覃艳阳	上海宜安物业管理有限公司
程红玉	上海博嘉物业管理有限公司
程 敏	上海安荣物业管理服务有限公司
傅德友	上海永绿置业有限公司嘉定第一分公司
曾 前	上海英家皇道物业管理服务有限公司
游伟云	上海申华物业有限公司
谢 天	上海金地物业服务服务有限公司
谢永启	保利物业服务股份有限公司上海分公司
谢肖君	上海中建东孚物业管理有限公司
谢建华	上海吉和物业管理服务有限公司
蔡 军	上海复医天健医疗服务产业股份有限公司
蔡秀梅	上海百利达物业发展有限公司
臧 忠	上海中企物业管理有限公司
熊 刚	上海市北高新集团物业管理有限公司

熊刘东 江苏银河物业管理有限公司奉贤分公司  
樊旭红 上海鑫铭物业管理有限公司  
滕志阳 上海宝山陆家嘴物业管理有限公司  
颜志奇 上海川北物业有限公司  
潘小红 上海百特物业管理有限公司  
潘地群 上海保利物业酒店管理集团有限公司分公司  
潘美娟 上海新翠生物业管理有限公司  
魏春江 上海乔爱物业管理有限公司

希望上述受到表彰的先进企业、先进团队和优秀个人珍惜荣誉，谦虚谨慎，戒骄戒躁，再接再厉，继续努力，不断创造新业绩。市物业协会号召全行业深入学习宣传贯彻党的二十大精神，广泛开展“向先进学习，向典型看齐”的活动，不忘初心，牢记使命，坚持不懈，团结奋斗，全力推进各项工作加速回归正轨，尽最大努力把疫情耽误的时间、造成的损失抢回来，不断开创上海物业管理行业改革发展的新局面，努力为上海人民城市建设贡献力量！



---

上海市物业管理行业协会办公室

2022年12月30日印发

(共印10份)